



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 361 m<sup>2</sup>

- |                  |                       |                      |
|------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Cerca del golf | ✓ Piscina climatizada | ✓ Cerca del golf     |
| ✓ Gimnasio       | ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero           |
| ✓ Chimenea       | ✓ Ascensor            | ✓ Trastero           |
| ✓ Terraza        | ✓ No amueblado        | ✓ Aire acondicionado |

Exclusivo apartamento de 4 dormitorios en Los Granados Golf, uno de los mejores desarrollos en Nueva Andalucía, Marbella. Con casi 300 m<sup>2</sup> construidos y vistas al jardín y al Golf Las Brisas, este lujoso apartamento tiene dos terrazas, una al oeste y otra al este, y está renovada con pisos de madera, que la hacen muy acogedora. El gran salón con chimenea tiene más de 40 m<sup>2</sup> y acceso a la terraza, la cocina está totalmente equipada, con zona de desayuno y lavadero. Tres de las habitaciones tienen baños en suite y salida a las terrazas. La propiedad tiene acabados de alta calidad y aire acondicionado frío / calor, ambos individualizados para cada estancia, persianas eléctricas, alarma, dos plazas de aparcamiento más un espacio para carrito de golf, trastero, etc. Los Granados Golf es una espectacular urbanización en el borde del campo de golf Las Brisas, con seguridad las 24 horas por guardias profesionales, hermosa piscina y áreas comunes, piscina cubierta climatizada, gimnasio y sauna. El lugar ideal para vivir en el corazón de Nueva Andalucía.



