



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 95 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Vivienda golf
- ✓ Terraza

Piso en venta en Puerto Banús  
Nueva Andalucía, Marbella  
469.000 €  
95 m<sup>2</sup> 2 hab. Planta 2ª exterior con ascensor Garaje incluido

Modern style and newly renovated apartment with 2 bedrooms and 2 bathrooms for sale in the heart of Puerto Banus, only steps to the famous yacht harbour of Puerto Banús, Marbella, Costa del Sol. Walk to supermarkets, shops, and fantastic restaurants.

Income property: Rent out your property when you're not there, as demand is high for rental properties in Puerto Banus, Marbella year-long. You are guaranteed a steady stream of rental income and the peace of mind that comes with it.

Contact us for viewing today!

Características básicas  
95 m<sup>2</sup> construidos, 82 m<sup>2</sup> útiles  
2 habitaciones  
2 baños  
Terraza  
Plaza de garaje incluida en el precio  
Segunda mano/buen estado  
Armarios empotrados  
Trastero  
Orientación sur  
Construido en 1974  
Calefacción central



