



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :** 910 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Alhaurín el Grande

**Jardín :** Privado

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 8

✓ Sistema de alarma

✓ Sótano

✓ Ascensor

✓ Aire acondicionado

Se vende centro educativo, funcionando desde 1999, actualmente como guardería infantil con capacidad de 100 niños. Validado y subvencionado por la Junta de Andalucía.

Usos opcionales: Residencia para personas mayores, Clínica, otros usos de servicios al ciudadano o actividades culturales.

Se vende como sociedad con sus ventajas fiscales.

La propiedad que forma parte de la sociedad consiste de una parcela de 1800m<sup>2</sup> con:

Una edificación en tres niveles con un total de 910m<sup>2</sup>

Un patio de 909m<sup>2</sup> con posibilidad de cerrar otros aproximadamente 220m<sup>2</sup>

Un huerto de aproximadamente 300m<sup>2</sup>

Distancias:

Centro Alhaurin El Grande: 1km

Alhaurin de la Torre: 16km

Malaga Airport: 25km

Marbella: 35km





