



**Tipo vivienda :** Adosado

**Piscina :** Privado

**Vivienda :** 265 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Arroyo de la Miel

**Orientación :** Sur

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Terraza

- ✓ Electrodomésticos

**Encantadora Casa de Esquina con Piscina Privada, Jardín y Estudio Independiente**

Ubicada en un enclave tranquilo, esta impresionante casa de esquina de dos pisos es un refugio de comodidad y conveniencia. Con un jardín privado adornado con árboles frutales, una reluciente piscina, un estudio independiente con su baño y entrada privada, y una bodega con fácil acceso a la calle, esta vivienda es una joya rara que combina a la perfección una vida lujosa con la practicidad.

**Características Clave:**

**Paraíso Interior/Exterior:** Esta casa de esquina ofrece la fusión perfecta entre la vida interior y exterior. El jardín cuenta con un espacio verde exuberante con una variedad de árboles frutales, creando un escenario sereno para la relajación. Dése un chapuzón en su piscina privada o descanse en el patio mientras disfruta del aire libre.

**Estudio Independiente:** El estudio independiente, completo con su baño y entrada privada, es ideal para una oficina en casa, suite de invitados o espacio creativo. Disfrute de la libertad y privacidad que ofrece.

**Bodega de Vinos:** Los amantes del vino apreciarán la conveniencia de una bodega con un baño dedicado y acceso directo a la calle. Entretenga a sus invitados o almacene su colección con facilidad.

**Tranquilidad y Conveniencia:** Ubicada en un barrio tranquilo, esta casa de esquina se encuentra a solo unos momentos de todos los servicios esenciales. Disfrute de un tranquilo paseo de 15 minutos hasta la estación de tren para un fácil desplazamiento y a 20 minutos a pie de la playa para disfrutar de la costa sin fin.

**Vida Moderna:** La casa de esquina cuenta con comodidades y diseño modernos, garantizando comodidad y funcionalidad. Es perfecta para familias, profesionales o cualquier persona que busque una experiencia de vida armoniosa.

**Comodidades:**

- Piscina Privada
- Jardín Exuberante con Árboles Frutales
- Estudio Independiente con Baño
- Bodega de Vinos con Acceso a la Calle
- Barrio Tranquilo
- Cercanía a la Estación de Tren y Centro de Salud
- Acceso Conveniente a la Playa

¡No se lo Pierda!

Esta excepcional casa de esquina ofrece una combinación única de serenidad, conveniencia y practicidad. Ya sea que busque un lugar para relajarse, esta propiedad lo tiene todo. Programe una visita hoy para experimentar el encanto y las posibilidades que ofrece.



