



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benalmadena Pueblo

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 247 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 500 m<sup>2</sup>

✓ Armarios empotrados

✓ Sistema de alarma

✓ Electrodomésticos

✓ Trastero

✓ Trastero

✓ Aire acondicionado

✓ Chimenea

✓ Terraza

Fantástica villa en Benalmádena Pueblo. Gran ubicación a un paso de comercios y servicios.

Dispone de amplio jardín y soleadas terrazas con bonitas VISTAS AL MAR y A LAS MONTAÑAS.

Parcela de 500 m<sup>2</sup> con mucha privacidad. Cuenta con un garaje cubierto + una plaza de aparcamiento en superficie.

La propiedad fue reformada en el año 2004 y se encuentra en impecables condiciones, lista para entrar a vivir.

Dispone de chimenea en salón, aire acondicionado centralizado en planta principal y aires acondicionados individuales en planta alta, ventanas climalit de doble acristalamiento y sistema de alarma.

Existe la posibilidad de ampliar la vivienda ya que la edificabilidad de esta parcela son 500 m<sup>2</sup> y actualmente hay construidos 247 m<sup>2</sup>.

La distribución es la siguiente:

-Planta principal: Amplio hall de entrada, salón-comedor con acceso a jardín, cocina con acceso a terraza, 2 dormitorios, un despacho y cuarto de baño.

-Planta alta: 2 dormitorios + 2 cuartos de baño (ambos en suite), lavadero y gran terraza con preciosas vistas.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Parcela: 500 m<sup>2</sup>. Metros construidos: 247 m<sup>2</sup>. Plantas: 2. Orientación: Sur.



