



**Genre de la maison :** Parcelle

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Est

**Superficie de la propriété :** 16579 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 35141 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la mer

ESTEPONA, - Bonne affaire pour les investisseurs et les promoteurs :-

Alerte aux investisseurs, 35141m<sup>2</sup> de terrain à construire jusqu'à 16579m<sup>2</sup> de propriétés à 5-8 minutes en voiture de la plage et des commodités, Estepona est à environ 12 min et Puerto Banus à 15 min

Le prix des parcelles est de 2,2 millions €, l'urbanisation de la zone coûtera environ 1,8 million €

9 terrains résidentiels dans la même zone à vendre, doivent être achetés en un seul lot

Une utilisation mixte d'appartements, de maisons de ville et de villas comme suit :

Terrain 1- pour 128 propriétés

Terrain 2 - pour 7 maisons de ville

Terrain 3 - pour 18 maisons de ville

Lot 4 à 9 - pour 6 villas



