



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Mijas Costa

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :**

115 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

66 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Non meublé

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Climatisation

- ✓ Près du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie



Nouveau très grand appartement 2 chambres / 2 salles de bains orienté au sud (115 m<sup>2</sup>) dans la communauté privée exclusive «Castillo del Cerrado».

L'appartement dispose de 2 grandes terrasses ensoleillées (43m<sup>2</sup>) offrant une vue imprenable sur la mer, le golf, et la montagne, ainsi qu'un accès direct au jardin principal.

L'appartement présente des caractéristiques de haute qualité, notamment des sols en marbre italien, des sols chauffés pour la salle de bain, la climatisation gainable, un système domotique, une buanderie séparée, etc. Un architecte d'intérieur est disponible pour tous les clients, et d'autres modifications, comme une cheminée à gaz, peuvent être installées en option avant d'emménager.

La communauté privée fermée a de vastes zones de jardin avec une grande piscine extérieure et un spa intérieur chauffé.

Avec seulement 54 unités réparties dans 14 bâtiments, il offre tranquillité et intimité avec un niveau de sécurité à trois niveaux et un double contrôle d'entrée vidéo.

Aucune location de vacances commerciale autorisée à garantir la confidentialité et le plaisir de la qualité à tous les résidents.

Castillo del Cerrado est situé sur une colline avec une vue spectaculaire sur le golf, le tennis, le paddle, les bars / restaurants et à seulement 3 km de Miramar / plage. Idéalement situé entre Malaga et Marbella, à proximité du village animé de Fuengirola et à seulement 20 minutes de l'aéroport.

Appartement calme dans un petit immeuble avec seulement 2 unités par étage et sans murs communs entre les appartements.

L'appartement est livré avec un parking souterrain et une grande salle de stockage.

Le prix au m<sup>2</sup> est extrêmement compétitif avec des unités de même qualité.

