



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Superficie de la propriété :** 610 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1424 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Cheminée
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Près du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse

Villa individuelle exceptionnelle située dans le prestigieux quartier résidentiel de La Alqueria, l'un des quartiers les plus recherchés de Benahavís, à 10 minutes en voiture du village. Idéallement situé, à seulement 10 minutes en voiture de la plage et de Marbella, à 45 minutes en voiture de l'aéroport.

Cette luxueuse villa de 7 chambres avec 6,5 salles de bain est répartie sur 3 niveaux. Le salon est lumineux et spacieux avec une cheminée, une cuisine ouverte et un coin repas. Depuis le salon, vous avez un accès direct à une spacieuse terrasse orientée sud-ouest qui profite du soleil du début d'après-midi jusqu'au soir et surplombe la piscine avec une vue imprenable. vues sur le golf. Beau jardin arboré et fleuri tout autour de la propriété.

Caractéristiques supplémentaires : Chauffage au sol, cave à vin, panneaux solaires, garage spacieux pour 4/5 voitures.



