



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Superficie de la propriété :**

219 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Solarium



Appartement de trois chambres à vendre à Nueva Andalucia, à La Morelia de Marbella, Costa del Sol  
Grand appartement moderne de 3 chambres à coucher et 3 salles de bain, orienté sud, avec piscine privée et vue panoramique sur la mer, à vendre à Nueva Andalucia.

Nous sommes fiers d'offrir le plus grand appartement du complexe, 179 m<sup>2</sup> à l'intérieur, et 170 m<sup>2</sup> de terrasse enveloppante. La grande baie vitrée du salon s'ouvre complètement dans le mur, laissant les vues panoramiques sur la mer intactes, ainsi qu'un accès entièrement ouvert à la terrasse orientée sud avec piscine privée. Aucune dépense n'a été épargnée, chauffage par le sol dans toute la maison, appareils électroménagers Smeg, mobilier luxueux, 2 places de parking privées, une grande salle de stockage, chacune des trois chambres a une salle de bain attenante et la chambre principale offre des vues ouvertes sur la mer. La cuisine moderne est entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, 2 piscines communes et des jardins tropicaux paysagers font partie des commodités offertes. Si vous recherchez un grand appartement, avec de l'intimité et le facteur WOW, vous devez venir le visiter.

Bienvenue à La Morelia de Marbella, un endroit de rêve avec des vues ouvertes spectaculaires sur la vallée du golf jusqu'à la mer, à quelques minutes seulement de toutes les installations de Nueva Andalucía et de Puerto Banús.

Informations de base : Appartement de 3 chambres à coucher et  
3 salles de bains  
Piscine privée avec terrasse et chaises longues.  
2 piscines communes  
Cuisine entièrement équipée  
Salles à manger intérieures et extérieures  
Air conditionné et chauffage au sol  
Espace buanderie  
Internet haut débit  
TVHD par satellite  
Grande terrasse extérieure idéale pour se détendre, dîner ou simplement discuter avec votre famille et vos amis  
Vue panoramique sur la mer  
Parking privé

Appelez-nous dès aujourd'hui

