



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : San Luis de Sabinillas

Chambres : 2

Salles de bains : 1

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

69 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Près du golf
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Ascenseur
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Meublé



Appartement de 2 chambres au rez-de-chaussée en bord de mer avec grande terrasse privée à Sabinillas.

L'appartement dispose d'un salon de bonne taille qui mène à la grande terrasse. L'espace idéal pour installer une grande table à manger et des chaises longues. Le propriétaire a de nombreuses plantes pour lui donner un sentiment plus privé.

La cuisine est indépendante et entièrement équipée d'appareils électroménagers.

L'appartement dispose de 2 chambres et elles partagent une salle de bain familiale complète avec double vasque et baignoire.

La propriété est vendue entièrement meublée et comprend une place de parking dans le prix.

L'urbanisation est fermée, sécurisée 24h/24 et 7j/7 et a un accès direct à la promenade et dispose de 2 courts de paddle-tennis, d'une piscine communautaire, d'une piscine pour enfants et d'une aire de jeux. Il possède de beaux jardins avec de petites fontaines et des bancs qui invitent à la détente à l'ombre des palmiers. Il est également situé sur la promenade qui va de Buenas Noches à La Chullera, ce qui le rend idéal pour de longues promenades.

Il se trouve à quelques minutes à pied du complexe sportif de la ville avec plusieurs courts de tennis, des courts de paddle-tennis, une piscine sportive chauffée, un sauna et un espace spa, une salle de sport, ainsi que de nombreux cours de sport et d'aérobic pour les enfants et adultes. Compte tenu de son emplacement central, il y a plusieurs restaurants et bars à proximité, et un grand magasin Lidl se trouve juste de l'autre côté de la rue.

C'est l'endroit idéal pour vivre toute l'année ou passer des vacances fantastiques.

