



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Alhaurín el Grande

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Nord

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

320 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ Non meublé

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ produits blancs

Maison de village à quelques mètres de la mer. Belle entrée spacieuse, grande cuisine équipée, salon et salle-à-manger avec cheminée, 3 chambres, une salle de bain. A cet étage il y a accès à la terrasse ou il y a une grande buanderie, patio et jolie vue sur la vallée du Guadalhorce. Le patio couvert pourrait être fermé si besoin d'un espace de rangement par exemple.

1<sup>er</sup> étage 4 chambres une salle de bain et accès au grenier ; un grand espace ouvert qui pourrait aussi servir de salle de jeu ou cave.

Au niveau du parking à l'arrière de la maison, il y a une entrée et accès au rez-de-chaussée qui est en brut pour l'instant, possibilité de faire un garage pour plusieurs voitures. La surface est celle de la maison.

Maison bien située, au cœur du village à 5min des magasins, pharmacie, écoles. Idéal pour une grande famille ou pour créer un bed and breakfast ou un hôtel boutique.

Alhaurín el Grande, joli village blanc à l'intérieur, env. 26 000 habitants. Un village dynamique avec tous les services, comme supermarchés, restaurants divers, écoles, centre de santé. Situé à 22km soit 30 min de l'aéroport, 20km de Fuengirola ou encore 35km, 45min de Marbella.



