



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Bel Air

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Superficie de la  
propriété :**

122 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ produits blancs
- ✓ Non meublé

Cet appartement est situé dans un quartier résidentiel privilégié, puisqu'à seulement quelques mètres se trouvent le club de tennis et paddle Bel Air, et les crèches de la vallée. à moins de 10 minutes à pied, il y a des supermarchés tels que lidl, supersol, mercadona, pharmacie, banque, restaurants, stations-service et un arrêt de bus. C'est très proche de l'école de San José. La plage de Saladillo est à seulement 1 km.

En entrant dans cet appartement, sur la gauche se trouve un séjour de bonne taille qui s'ouvre sur une grande terrasse privée. à côté, la cuisine avec bar américain et entièrement équipée.

Du séjour vous accédez à la chambre principale, très lumineuse avec un lit double, et placards intégrés, la fenêtre donne sur la terrasse privée. Il y a une salle de bain complète ensuite.

À droite de l'entrée par le couloir, vous atteignez les deux autres grandes pièces qui peuvent être utilisées comme chambres avec placards, ou bureau, salle de cinéma ou de jeux, etc. Au bout du couloir il y a une autre salle de bain complète.

La terrasse est très lumineuse et assez privative car entourée de hautes haies. Depuis la terrasse, vous pouvez accéder directement au jardin communautaire avec son bel espace piscine, pour adultes et un autre pour enfants. L'eau est incluse dans les frais de communauté donc les dépenses mensuelles sont très économiques.

Très bon investissement en raison des bons revenus locatifs de la région à court et à long terme.



