



Genre de la maison : Maison de campagne

Lieu : Alhaurín el Grande

Chambres : 7

Salles de bains : 7

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Est

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 347 m²

Surface du terrain : 14925 m²

- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi



2 maisons de campagne indépendantes - 2 piscines à 5 min du village d'Alhaurin el Grande.

Magnifique propriété à l'extérieur du village composée d'une maison principale avec piscine, une maison d'invitées indépendante, avec piscine et sa propre entrée. Situation idéale à 5 min du village, 30min de l'aéroport de Malaga, 15min de la Côte. La distribution est la suivante :

MAISON PRINCIPALE : A l'ouverture du portail automatique, vous découvrirez un grand espace parking et un garage fermé.

En entrant dans la maison, vous vous trouverez dans la cour intérieure de la maison qui vous donnera accès à une grande cuisine avec terrasse, salle-à-manger avec petite terrasse, vue sur la vallée, grand salon avec cheminée et accès direct au jardin et piscine, 2 chambres doubles avec chacune une salle-de-bain privative. L'escalier vous amènera à une chambre double spacieuse avec balcon, vue magnifique sur le jardin et la piscine, grande salle-de-bain avec douche et baignoire.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un appartement indépendant, cuisine américaine équipée, coin à manger, salon, une grande chambre et une salle-de-bain. Cet appartement bénéficie d'une jolie terrasse et d'un jacuzzi. Au même niveau, il y a également une chambre et une salle-de-bain, utilisée pour l'instant comme débarras, mais cela pourrait être une septième chambre (attn la salle de bain est à faire)

Tout autour de cette maison, il y a de jolies espaces où il fait bon se relaxer, lire à l'ombre sur la terrasse à la sortie du patio ou tout simplement se reposer autour de la piscine. Equipement : air conditionné, chauffage central, plaques solaires, eau de ville plus un puit.

MAISON D'INVITÉES : Maison indépendante avec entrée privée, cuisine américaine, coin à manger, salon, deux chambres, la principale avec salle-de-bain privée douche, et il y a une deuxième salle-de-bain également avec douche.

Un escalier en colimaçon vous amènera à la terrasse qui se trouve sur le toit, et de là vous aurez une vue imprenable sur le village, la Sierra de Mijas. Endroit idéal en soirée.

Cette maison bénéficie également d'une jolie terrasse à l'ombre d'un chêne, espace barbecue. Equipement : parking extérieur, air conditionné

Cette propriété est à 100% légale, a déjà son AFO et la licence touristique; les propriétaires actuels font de la location de vacances. Grand terrain mais passablement en pente, il y a environ 3000m² utiles.

Ce bien est en excellent état, prêt à emménager, idéal pour deux familles ou pour créer une maison d'hôtes ou, tout simplement, continuer la location de vacances.

