



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Piscine :** Aucun

**Superficie de la  
propriété :**

130 m<sup>2</sup>

**Lieu :** San Luis de Sabinillas

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 1

- |                       |                              |                    |
|-----------------------|------------------------------|--------------------|
| ✓ Proche de la plage  | ✓ A proximité du golf        | ✓ Proche de la mer |
| ✓ Wifi                | ✓ Près du golf               | ✓ Accès handicapés |
| ✓ Armoires encastrées | ✓ Plage à distance de marche | ✓ Ascenseur        |
| ✓ Buanderie           | ✓ produits blancs            | ✓ Meublé           |

Appartement de 5 chambres au rez-de-chaussée en bord de mer à Sabinillas.

Le salon est grand avec une salle à manger dédiée.

La cuisine est indépendante et équipée d'appareils électroménagers. Il mène à un patio intérieur (15m<sup>2</sup>) où un coin buanderie a été aménagé.

La chambre principale est très grande avec des armoires encastrées.

Les 4 autres chambres sont de bonnes dimensions. Il y a une salle de bain familiale complète partagée avec baignoire

L'appartement est vendu entièrement meublé et comprend une place de parking dans le parking communautaire souterrain.

L'emplacement est parfait, à quelques mètres de la plage et à distance de marche de toutes les commodités : écoles, supermarchés, restaurants, centre sportif, etc.

La propriété a besoin d'être rénovée, mais a beaucoup de potentiel en tant que location, maison de vacances ou maison pour toujours !



