



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Marbella

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Aucun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

474 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

631 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Gymnase
- ✓ Cheminée
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé

**VILLA FANTASTIQUE À PROXIMITÉ DU CENTRE DE MARBELLA**

Propriété avec un excellent emplacement, à côté du centre de Marbella, dans un endroit calme à quelques minutes de toutes sortes de services.

Villa indépendante en très bon état, récemment rénovée, répartie sur deux étages plus sous-sol.

Le rez-de-chaussée comprend un total de quatre chambres, deux salles de bains plus des toilettes et un grand salon avec une cuisine indépendante.

Le premier étage comprend trois chambres, une salle de bains et des terrasses avec vue sur la mer.

Le sous-sol comprend une salle de cinéma ou une salle de sport, une cave, un débarras et un garage pour 3 ou 4 voitures.

À l'extérieur, il dispose d'une piscine privée, d'un porche, d'un jardin et d'un barbecue.

Une propriété idéale pour les clients qui souhaitent profiter d'une villa familiale à côté du centre de Marbella, prête à emménager.



