



**Genre de la maison :** Studio

**Lieu :** San Luis de Sabinillas

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**Stationnement :** Rue

**Superficie de la  
propriété :**

34 m<sup>2</sup>

- |                              |                       |                       |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ✓ Proche de la plage         | ✓ A proximité du golf | ✓ Proche de la mer    |
| ✓ Wifi                       | ✓ Près du golf        | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Plage à distance de marche | ✓ Antenne satellite   | ✓ Ascenseur           |
| ✓ produits blancs            | ✓ Meublé              |                       |

Charmant studio en bord de mer à Sabinillas.

Ce studio idéalement situé avec orientation sud-est. Il est très lumineux grâce aux grandes baies vitrées presque du sol au plafond. La cuisine de style semi-ouverte est entièrement équipée d'appareils électroménagers. La salle de bain est une salle de bain familiale complète avec baignoire.

La propriété a des sols en marbre et un chauffe-eau électrique et elle est vendue entièrement meublée.

Cet appartement est idéal si vous voulez vivre juste à côté de la mer et dans une ville avec tout type de commodités.

L'urbanisation est située juste à la périphérie de la ville, sur l'une des plus belles plages de la Costa del Sol. Il dispose également d'une piscine communautaire, d'une piscine pour enfants et d'un grand espace vert. L'urbanisation est située directement sur la promenade de la plage qui va de Buenas Noches à La Chullera, elle est donc idéale pour de longues promenades.

Il se trouve à seulement quelques minutes à pied du complexe sportif de la ville avec plusieurs courts de tennis, des courts de paddle-tennis, une piscine sportive, un sauna et un espace spa ainsi qu'un certain nombre de différents cours de sport et d'aérobic pour enfants et adultes. Compte tenu de son emplacement central, il y a plusieurs restaurants et bars à proximité, et un grand magasin Lidl est situé juste de l'autre côté de la route.



