



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Marbella

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** jardin

**Stationnement :** Parking communal

**Superficie de la propriété :**

88 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la plage

✓ Terrasse

✓ Proche de la mer

✓ produits blancs

✓ Court de tennis

✓ Climatisation

Appartement de 2 chambres à coucher sur la plage de Marbella

Grande opportunité pour un bel appartement rénové au premier étage avec deux chambres à coucher et deux salles de bain. Orienté sud-ouest, il est situé dans une communauté bien établie, clôturée et en bord de mer, avec de beaux jardins matures, une piscine commune et des courts de tennis.

Situé à distance de marche de la plage et de toutes les commodités locales. L'appartement a été rénové et dispose d'un salon ouvert et d'une salle à manger avec des portes françaises menant à la terrasse couverte privée avec vue sur les jardins. En outre, nous avons une cuisine ouverte entièrement équipée, une suite parentale et une deuxième chambre avec salle de bains, toutes avec des armoires encastrées. Une place de parking est incluse dans le parking commun clôturé.

Situé entre Puerto Banus et San Pedro, au milieu de la vie de Marbella et à seulement 15 minutes à pied du port de Puerto Banus. Idéal pour les locations de vacances et pour la grande vie espagnole.



