



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Málaga

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :** 190 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 190 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Non meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie

Impressionnant et étonnant appartement de 181 m<sup>2</sup>, situé à Soho, dans le centre de Malaga. Une propriété toute neuve entièrement rénovée avec un design moderne et exclusif, avec des matériaux de première qualité. Il se compose d'un spacieux salon-salle à manger, d'une cuisine moderne, de 3 chambres et de 2 salles de bains. Toutes les pièces ont des sols en microciment de couleur ivoire, des fenêtres à double vitrage équipées d'un filtre solaire, un système de climatisation et de chauffage. Il y a un grand salon-salle à manger de 47 m<sup>2</sup>, avec un éclairage indirect sur tout le périmètre. Il dispose également d'un revêtement en microciment et de verre laqué noir. Nous pouvons observer une grande cuisine de 25 m<sup>2</sup>, conçue en bois et en blanc, entièrement meublée avec des appareils électroniques neufs, ainsi qu'un double réfrigérateur intégré. La chambre principale de 24 m<sup>2</sup> est spacieuse et lumineuse et dispose d'armoires encastrées, d'une menuiserie au design unique, de micro-ciment et d'un éclairage indirect. En outre, elle dispose d'une superbe salle de bains attenante de 16 m<sup>2</sup> recouverte de microciment et de verre laqué noir. On y trouve également un grand meuble de 240 cm qui comprend deux lavabos avec comptoir Dekton et une plaque de douche. Il y a 2 chambres à coucher (16 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup>) avec des armoires encastrées. En outre, il y a une deuxième salle de bain avec un revêtement en microciment et une douche étendue. Qualités de la propriété : - Porte d'entrée avec revêtement intérieur et hublot électrique. - Grandes armoires encastrées avec portes en miroir dans le hall d'entrée. - Hall d'entrée avec portes cachées menant aux chambres à coucher avec un design exclusif en bois et un éclairage moderne. - Alarme PROSEGUR installée dans l'appartement. - Machine à laver et sèche-linge neufs. - Appareils électroniques luxueux de la marque Niessen Skymoon, laqués blancs et en verre chromé. Caractéristiques de l'immeuble : - Portier pendant la semaine et système de sécurité par caméra dans les parties communes. - Deux ascenseurs différents. - Deux appartements par étage. - Possibilité de louer une place de parking à l'intérieur de l'immeuble. Nous sommes heureux de pouvoir vous présenter prochainement cette propriété de rêve, soit personnellement, soit par le biais d'une visite virtuelle. Parce que ce monde, il est unique - tout comme notre Axarquía. En Andalousie. Sur la Costa del Sol @ImmoMoment es... illé de la vie...



