



**Genre de la maison :** Parcelle

**Lieu :** Valtocado

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Surface du terrain :** 2049 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

Situé dans l'urbanisation renommée de Valtocado, ce terrain est prêt pour la construction (permis de construire accordé en 2018, à renouveler). Il se trouve à proximité du charmant village blanc de Mijas Pueblo. Niché dans une rue calme sans issue, l'emplacement assure une atmosphère tranquille. Les vues panoramiques depuis le terrain sont vraiment enchantées, englobant toute la vallée, la mer et, par temps clair, même Gibraltar et l'Afrique.

Voici les distances vers les principales destinations :

Aéroport de Malaga : 28 km (30 minutes)

Commerces : 12km (20mn)

Malaga : 36 km (40 minutes)

Marbella : 40 km (40 minutes)

Cet emplacement est idéal pour ceux qui recherchent la paix et l'immersion dans la nature, tout en étant raisonnablement proche de toutes les commodités nécessaires. L'urbanisation elle-même bénéficie d'un environnement de haute qualité et bien entretenu.



