



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Estepona

Chambres : 5

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Rue

Superficie de la propriété : 308 m²

Surface du terrain : 2960 m²

✓ Armoires encastrées

✓ Système d'alarme

✓ Meublé

✓ Plage à distance de marche

✓ Buanderie

✓ Cheminée

✓ Terrasse

Superbe opportunité d'investissement; en 1ère ligne de mer sur le « New Golden Mile » ; magnifiques vues panoramiques sur la mer depuis la terrasse orientée sud ; excellent emplacement car la rue se termine par la plage et accès facile à l'autoroute (1 min) ; à mi-chemin entre Puerto Banus et Estepona ; la villa se compose d'un hall d'entrée ; 1 salon-salle à manger ; 1 cuisine semi-équipée ; 4 chambres doubles, 1 chambre simple ; 3 salles de bains ; 2 toilettes ; 1 terrasse côté nord avec jardin et une autre côté sud avec jardin et piscine face à la mer. La villa est entièrement clôturée, très bien entretenue mais n'a jamais été rénovée, la ville d'Estepona autorise uniquement la rénovation, pas l'agrandissement ou la nouvelle construction d'annexes.



