



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

163 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ Sous-sol

✓ Non meublé

✓ Propriété golfique

✓ Terrasse

✓ Pré-climatisation

✓ Salle de stockage

✓ produits blancs

✓ Climatisation

**PHASE 3 MAINTENANT EN VENTE !**

Ce nouveau développement est situé à Estepona golf sur le nouveau mile d'or, un emplacement privilégié à proximité des plages merveilleuses telles que Bahía Dorada, ou des marinas y compris Estepona, Duquesa, Sotogrande ou Puerto Banús, à égale distance des aéroports internationaux de Gibraltar et de Malaga, et avec une grande variété de restaurants et d'activités de loisirs dans la région.

Le tout dans le cadre paisible et relaxant du golf d'Estepona, avec de fabuleuses vues sur les montagnes et la mer ; y compris le fameux trou 14, difficile mais magnifique, avec la Sierra Bermeja en arrière-plan, et des vues panoramiques spectaculaires au milieu de la nature.

Ce projet est un complexe résidentiel privé de 48 maisons de ville construites sur deux étages avec trois chambres à coucher, réparties en six groupes, avec des piscines et des jardins communs.

Les maisons ont un style méditerranéen/contemporain qui se fond dans l'environnement.

Des terrasses spacieuses, de grandes fenêtres et des matériaux soigneusement choisis font de ces maisons des lieux uniques où vous pourrez profiter du fantastique style de vie de la Costa del Sol.

Les maisons sont caractérisées par une insonorisation de la plus haute qualité, une isolation thermique et une efficacité énergétique supérieure grâce à l'énergie solaire thermique.

L'emplacement de ce projet est bien desservi par de bonnes routes et se trouve à seulement 20 minutes de Marbella et 60 minutes de l'aéroport de Malaga par l'autoroute A7,

Il se trouve également à 40 minutes en voiture de l'aéroport international de Gibraltar.

Laissez-vous submerger par les terrains de golf et les vues à couper le souffle, ne manquez pas cette dernière opportunité !

Le prix de départ pour la phase 3 est de 348.000€.

Info@ImmoMoment.es sont vendues !

Veuillez nous contacter pour plus d'informations



