



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

116 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Court de tennis
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

Magnifique appartement au 2ème étage situé à Senorio de Aloha.

Fantastique appartement de deux chambres à coucher et deux salles de bains situé au cœur de Nueva Andalucía. La propriété se trouve dans une communauté fermée avec sécurité 24/24h, à distance de marche du centre commercial Centro Plaza avec toutes les commodités.

À seulement 3 minutes en scooter ou en vélo de Puerto Banús avec ses nombreux restaurants, ses boutiques et sa belle plage.

Ce superbe appartement dispose d'un salon et d'une salle à manger accueillants avec cheminée, d'une cuisine équipée et d'une buanderie séparée,

La chambre avant, spacieuse, dispose d'une salle de bains privative.

La chambre d'amis à l'arrière a accès à une terrasse privée avec de belles vues sur le jardin et les piscines.

Il y a également une salle de bains séparée pour les invités.

Le salon et la salle à manger ont un accès direct à la belle terrasse avant avec de belles vues sur la vallée, la mer et La Concha.

La communauté dispose de 3 piscines et de jardins communs tropicaux bien entretenus.

Appartement meublé confortable dans un emplacement de choix !

Un parking souterrain et une salle de stockage sont inclus dans le prix.

Extremement intéressant en raison du rendement locatif élevé. [www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Une visite s'impose !



