



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Mijas Costa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

249 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

42 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Sauna
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse
- ✓ Non meublé
- ✓ Barbecue
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Solarium
- ✓ Pré-climatisation

Le projet SOLEIA LIVING EL CHAPARRAL est une expérience unique située à Mijas Costa. Soixante-neuf villas, dont une première phase de 23 unités. Son architecture réinvente le style andalou traditionnel. Une orientation judicieuse vers le sud et une vue imprenable sur la Méditerranée, à proximité de l'un des terrains de golf les plus prestigieux de la région, le Chaparral Golf Club, situé à deux minutes à pied.

Sa situation stratégique sur la Costa de Sol permet à SOLEIA LIVING EL CHAPARRAL de bénéficier d'une excellente communication. La route d'accès au lotissement est directement reliée à la CN340 au km 203,5 et à l'autoroute, ce qui facilite les déplacements en voiture.

Renseignez-vous sur les avantages de l'adhésion à Soleia\*, tels que les droits d'utilisation du club, avec golf illimité, buggy, compétitions interclubs et sociales, accès aux installations du club à l'usage exclusif des membres, remises, accords avec d'autres clubs et bien d'autres choses qui constituent un ensemble complet qui ravira nos clients amateurs de golf (uniquement pour un nombre limité d'unités et pour une durée limitée).

Les 69 villas disposent de grandes terrasses, de grandes fenêtres et d'intérieurs lumineux. Les portails d'accès aux villas sont des portails de sécurité et disposent d'un vidéophone. Les garages ont des portes automatiques avec des télécommandes d'ouverture et une borne de recharge pour les véhicules électriques. Il y aura également des rampes d'accès et des ascenseurs extérieurs pour faciliter le passage entre les différents niveaux des espaces communs. Certaines unités proposent en option l'installation d'un ascenseur individuel dans le logement.

Il est possible de personnaliser son logement, ce qui n'est pas inclus dans le prix de vente.

L'ensemble dispose de jardins communs tropicaux et d'une zone de barbecue.



