



**Genre de la maison :** Parcelle

**Lieu :** Benalmadena

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Surface du terrain :** 610 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la plage

✓ Propriété golfique

✓ A proximité du golf

✓ Plage à distance de marche

✓ Proche de la mer

✓ Non meublé

3287-VA la vente terrain urbain de 610m<sup>2</sup> avec une surface constructible de 0,25%. Situé à Benalmádena (quartier de Sant Angeló) avec une vue impressionnante sur la mer, IL EST VENDU AVEC UNE LICENCE ET UN PROJET APPROUVÉ ET VALIDE POUR UNE VALEUR DE 45 000 € INCLUS DANS LE PRIX DE VENTE DU TERRAIN pour construire une maison indépendante, le projet se compose de 200 mètres au rez-de-chaussée du sous-sol plus garage, 200 m séjour, cuisine indépendante, deux chambres, salle de bains, plus 1 étage avec chambre principale avec dressing, salle de bains et terrasse avec vue spectaculaire, piscine, espace barbecue.

Conformément au décret de la Junta de Andalucía 208/2005 du 11 octobre, les clients sont informés que le notariat, greffe, i. t. p, et les autres frais inhérents à la vente, ne sont pas inclus dans le prix.



