



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

174 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

706 m<sup>2</sup>

✓ Wifi

✓ Terrasse

✓ produits blancs

✓ Climatisation

VILLA DE LUXE MAGNIFIQUEMENT À MIJAS.

Villa sur mesure, pouvant être personnalisée selon les souhaits du client, prix hors plan à partir de.

Une villa de luxe indépendante, économe en énergie et construite de manière durable à Cerros del Aguila.

Un design contemporain unique, avec des équipements de la plus haute qualité pour assurer la fonctionnalité et un confort optimal.

Cette villa moderne, spacieuse, de plain-pied, en forme de L, avec 3 chambres à coucher et 2 salles de bains, a une superficie construite de 174 m<sup>2</sup> et une terrasse de 100 m<sup>2</sup>. Elle dispose également d'un grand parking privé.

Les fenêtres à haut rendement énergétique, du sol au plafond, vous permettent de profiter d'une vue magnifique sur les montagnes de Mijas et sur toute la ville de Fuengirola. Vous pouvez profiter de la lumière du soleil dans les trois chambres et dans le spacieux salon ouvert.

Les chambres mènent directement à la terrasse où vous pourrez profiter d'un magnifique jardin paysager et de votre propre piscine privée.

La villa offre la possibilité de construire une terrasse sur le toit et de nombreuses options supplémentaires telles qu'un garage intérieur, une cuisine extérieure, des pergolas.

La villa est conçue pour apporter une lumière naturelle dans votre maison et créer un sentiment d'harmonie et de bien-être.

Ce plan ouvert moderne et contemporain a été créé par l'équipe d'architectes dont les priorités sont le souci du détail, la construction durable et l'utilisation de matériaux de qualité et de couleurs naturelles.

L'acheteur a la possibilité de personnaliser les éléments de conception, d'ajouter de l'espace et de sélectionner des options supplémentaires pour répondre à ses besoins et à ses souhaits spécifiques.

La villa est située à Cerros del Aguila, à Mijas Costa, à 10 minutes en voiture de la plage et de Fuengirola.

Il y a un petit supermarché, quelques restaurants et un grand espace commun avec une aire de jeux, un tennis, une piscine et une pataugeoire dans les environs.

Info@ImmoMoment.es, l'un des plus grands parcs de la région de Mijas, construit dans les prochaines années.



