



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Bel Air

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la piscine

Stationnement : Parking communal

Superficie de la propriété :

132 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Wifi
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ Pré-climatisation

Penthouse spacieux et ensoleillé dans une urbanisation bien connue et recherchée de Bel Air, orienté sud, bénéficie de lumière tout au long de la journée sur la merveilleuse terrasse avec des vues incroyables sur la piscine et les jardins communaux. Il a été récemment rénové et quelque peu remis à neuf, lui donnant une touche de modernité et d'élégance. Le hall d'entrée mène à la cuisine semi-ouverte avec un bar américain et un comptoir en microciment et des appareils de grandes marques. Il y a également une buanderie indépendante avec de grands placards pour le rangement.

La salle à manger est d'une très bonne taille et a un accès direct à la terrasse, d'où vous pouvez profiter de vues agréables sur la piscine et les jardins communaux. Il y a également une pergola avec un auvent installé pour fournir de l'ombre les jours les plus ensoleillés. La chambre principale a un accès direct à la même terrasse et une zone de garde-robe intégrée ainsi qu'une salle de bain complète attenante qui a également été rénovée, en installant du microciment dans plusieurs zones, lui donnant une touche de distinction et de modernité. À travers le couloir, vous pouvez accéder à une autre salle de bain complète avec un plateau de douche et à la chambre d'amis avec son dressing intégré et son balcon avec vue sur la montagne, également très lumineux grâce à la double fenêtre qu'elle possède.

Il y a de l'air conditionné chaud et froid et du chauffage au sol dans les salles de bains, et un système d'alarme est également installé.

L'urbanisation est fermée et surveillée par des caméras de sécurité, et il y a une place de parking disponible pour

l'appartement. La propriété n'est qu'à quelques minutes à pied de deux grands supermarchés, Lidl et Mercadona, ainsi que de la pharmacie, de la banque, de l'arrêt de bus et de plusieurs parcs. Il est également à environ 10 minutes à pied des plages et à seulement 5 minutes en voiture de Puerto Banus et 8 minutes d'Estepona.



