



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Estepona

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 496 m²

Surface du terrain : 1111 m²

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Cheminée
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ Climatisation
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ Terrasse
- ✓ Pré-climatisation
- ✓ Barbecue

La villa incarne la vie de luxe sur trois magnifiques étages, avec cinq chambres conçues pour le confort et l'élégance. En entrant, vous êtes accueilli par un espace de vie polyvalent qui respire la chaleur et l'hospitalité. La chambre principale, offrant une vue imprenable sur la mer, est un sanctuaire de tranquillité avec sa salle de bains lumineuse et son spacieux dressing. Adjacente à celle-ci, une deuxième chambre en suite offre intimité et confort.

Un superbe escalier, orné d'un lustre captivant, descend jusqu'au cœur de la maison. Ici, l'espace de vie principal se confond parfaitement avec une cuisine équipée d'appareils Siemens haut de gamme, complétée par un élégant mur d'exposition de vins dans l'espace salle à manger. Sortez sur la vaste terrasse, où une piscine à débordement, un espace barbecue et un salon invitent à la détente et au divertissement. Trois chambres supplémentaires complètent ce niveau, chacune offrant son charme unique.

Mais l'attrait de Villa s'étend au-delà de son intérieur. Une terrasse sur le toit vous attend, préinstallée pour un jacuzzi et un barbecue, offrant le refuge idéal pour les loisirs et les réunions sociales. De plus, le sous-sol brut offre un potentiel illimité, permettant au nouveau propriétaire de personnaliser l'espace de ses rêves selon ses préférences et son style de vie.

Adoptant la durabilité, la Villa est équipée de panneaux solaires de SolarMind, alliant conscience écologique et vie opulente. Ces panneaux garantissent non seulement l'efficacité énergétique, mais reflètent également un engagement en faveur de la responsabilité environnementale, faisant de Villa un choix exemplaire pour ceux qui apprécient à la fois le luxe et la durabilité.

Info@ImmoMoment.es ses caractéristiques respectueuses de l'environnement, offre un mélange harmonieux de luxe, de confort et de durabilité, établissant une nouvelle norme pour la vie haut de gamme à l'ère moderne. www.ImmoMoment.es +34 951 550 565



