



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 462 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 3550 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Énergie solaire
- ✓ produits blancs

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sous-sol
- ✓ Climatisation

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse

Villa Monte Mayor : Propriété de 7 chambres à coucher avec vue sur la mer, prête à être emménagée, pour 4 900 000 €.

Cette villa unique fait partie de la communauté fermée Monte Mayor à Benahavís. Entourée par la nature, vous pourrez profiter de la tranquillité et de vues à couper le souffle, tout en étant à seulement 15 minutes de la plage.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine haut de gamme qui se prolonge par une salle à manger et un salon spacieux. Ces espaces s'ouvrent également sur les terrasses ouvertes et la piscine chauffée. Depuis le coin salon extérieur avec foyer, vous pourrez profiter du climat méditerranéen et des magnifiques vues sur les montagnes et la mer tout au long de l'année. Au rez-de-chaussée se trouvent deux chambres à coucher avec salle de bains privative.

1 étage plus haut se trouve la chambre principale qui bénéficie d'une lumière naturelle abondante grâce aux grandes fenêtres allant du sol au plafond. Les deux chambres d'amis à cet étage donnent également sur la belle nature grâce à leur exposition sud. De plus, grâce au spacieux sous-sol avec garage, il est possible d'ajouter des installations supplémentaires. Ainsi, les pièces supplémentaires peuvent servir de salle de sport, de home cinéma, de chambres d'amis supplémentaires, etc.



