



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 400 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Barbecue
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Cheminée
- ✓ Non meublé
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Climatisation

3312-VA A 300 METRES DES PLAGES A PIED AVEC VUE FRONTALE SUR LA MER A VENDRE cette spectaculaire villa de plus de 350m<sup>2</sup> sur un terrain de 1000m<sup>2</sup>, elle se compose au rez-de-chaussée d'un salon avec cheminée et plafond à double hauteur, une salle à manger, une grande cuisine indépendante meublée, une buanderie séparée, deux chambres, la principale à l'intérieur de la tour avec sa salle de bain en suite et ses armoires encastrées avec des vues spectaculaires, la seconde avec toilettes, au premier étage il y a 4 chambres avec placards, deux salles de bains, la suite dans la tour avec vues et terrasse, un très grand garage pour deux voitures et plusieurs motos, débarras, climatisation dans toute la maison, un porche face à la mer avec auvents, espace barbecue avec sa piscine, deux portails automatiques, à quelques mètres de la n340 sans le bruit des voitures, quartier très calme avec écoles, supermarchés, pharmacies, le tout accessible à pied OPPORTUNITÉ. Conformément au décret de la Junta de Andalucía 208/2005 du 11 octobre, les clients sont informés que le notariat, greffe, i. t. p, et les autres frais inhérents à la vente, ne sont pas inclus dans le prix.



