



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** The Golden Mile

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

219 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Court de tennis
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Cheminée
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé
- ✓ Barbecue

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Ascenseur
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

Situé dans le complexe exclusif cinq étoiles Puente Romano, au cœur du Golden Mile de Marbella, ce penthouse en duplex est l'une des propriétés les plus exceptionnelles actuellement sur le marché. Il s'agit d'un appartement de trois chambres au style exquis, entouré des jardins tropicaux luxuriants du Puente Romano's Andalusian Garden. Parfaitement proportionné, il comprend trois chambres avec salle de bains et un vaste espace de vie. La propriété a une superficie totale de 218 m<sup>2</sup> et deux terrasses couvertes.

En entrant dans la propriété au rez-de-chaussée, l'espace de vie est ouvert avec des fenêtres du sol au plafond qui inondent la pièce de lumière. La cuisine et la salle à manger sont une belle combinaison de design contemporain avec utilisation de matériaux naturels, y compris des appareils électroménagers de haute qualité de Gaggenau et Miele. En empruntant l'escalier qui mène à l'étage supérieur, vous trouverez deux autres chambres spacieuses, dont la suite principale. Cette dernière dispose de grands placards et d'une salle de bains attenante avec douche à l'italienne et baignoire. Une autre chambre à l'étage dispose également d'une salle de bains privative et offre une vue sur les jardins. La troisième chambre double se trouve au rez-de-chaussée, à l'écart de l'espace de vie principal. Décorée avec une palette neutre et des tissus luxueux pour créer un espace douillet et calme, cette chambre dispose de sa propre salle de bains privative avec douche à l'italienne, ce qui en fait un espace pratique et fonctionnel.



