



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Nueva Andalucía

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Parking privé
ouvert

**Superficie de la
propriété :**

145 m²

✓ A proximité du golf

✓ Terrasse

✓ Proche de la mer

✓ produits blancs

✓ Armoires encastrées

✓ Climatisation

Bienvenue dans ce superbe appartement à La Maestranza, une oasis protégée de Nueva Andalucía. Là où l'intérieur rénové rencontre l'ambiance du pueblo andalou ! Si vous cherchez une propriété à vendre qui est à distance de marche des commodités, il n'y a pas mieux que cela. La Maestranza, c'est l'emplacement, l'emplacement et l'emplacement ! Vous pouvez marcher jusqu'à Puerto Banus en 15 minutes et Centro Plaza est juste en haut de la rue où vous trouverez des cafés, des restaurants, un supermarché et une salle de sport. Situé dans la vallée du golf, vous pouvez accéder en voiture à plusieurs des terrains de golf les plus populaires.

Il s'agit d'un penthouse rénové de 3 chambres en duplex. Faites vos valises et emménagez ! Il s'agit d'une propriété prête à l'emploi offrant un processus d'emménagement sans tracas pour le nouveau propriétaire. Au niveau de l'entrée, vous trouverez une cuisine ouverte et élégante, une chambre, un salon et une salle à manger lumineux et un accès direct à la fantastique terrasse. Vous ne pouvez pas manquer l'incroyable vue sur La Concha depuis le salon, on dirait une photo ! À l'étage se trouvent deux chambres supplémentaires.

L'urbanisation a de magnifiques allées, des baies fleuries et des jardins matures qui donnent une belle sensation andalouse. La sécurité est assurée 24 heures sur 24 et il y a trois piscines (dont une chauffée).

L'emplacement garantit un rendement fantastique et les possibilités de location offrent un excellent retour sur investissement.



