



**Lieu :** Doña Julia

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Aucun

**Jardin :** Privé

**Superficie de la propriété :** 70 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 7200 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Proche de la mer

Magnifique terrain dans la zone rurale de Sabinillas à seulement 3 min en voiture et 10 min à pied, avec un terrain de 7.200m<sup>2</sup> planté d'arbres fruitiers et plus de 100 avocats.

La maison a plus de 50 ans et a été entretenue au fil des ans, mais avec la possibilité de faire une maison plus récente avec un investissement.

La maison dispose de 2 chambres, d'un salon avec cheminée, d'une cuisine et d'un autre salon.

La maison a l'électricité et l'eau doit être connectée de l'entrée de la finca à la maison car ils utilisent l'eau de la communauté et c'est une eau très minérale car elle provient d'un gisement dans lequel il y a des pierres de soufre, très bon pour la peau, connu sous le nom de bains de la hedionda.

Il y a aussi un petit garage qui aurait besoin d'une petite rénovation.

N'hésitez pas à nous contacter !



