



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Puerto Banús

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

204 m²

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Wifi
- ✓ Près du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Chauffage central
- ✓ Sauna
- ✓ Buanderie
- ✓ Terrasse
- ✓ Solarium
- ✓ produits blancs
- ✓ Meublé
- ✓ Climatisation
- ✓ Barbecue

Penthouse en duplex orienté sud-ouest avec vue sur la mer dans l'un des développements en bord de mer les plus prestigieux de Puerto Banús Ventura Del Mar.

Le complexe offre des jardins tropicaux bien entretenus avec des ruisseaux et des étangs, une grande piscine commune, une salle de sport, un sauna, un espace de jeux et de détente avec snack-bar, un accès direct à la promenade et à la plage.

La propriété a été meublée selon des standards élevés et comprend : un grand séjour avec accès à une terrasse exposée sud-ouest donnant sur le jardin, la piscine et la mer ; cuisine entièrement équipée et buanderie séparée ; deux chambres à l'étage principal, une avec un lit King Size et une salle de bain privative, l'autre avec deux lits simples et une salle de bain séparée ; à l'étage Chambre principale avec salle de bains et dressing en suite et accès à de grandes terrasses avec barbecue et solarium, offrant des vues privilégiées.

La propriété dispose de sols en marbre et de carrelage dans la salle de bains, et bénéficie de la climatisation (chaud-froid) partout.

Il y a également deux places de parking souterrain, un système d'alarme et une serrure électrique sur la porte d'entrée, un coffre-fort, Internet haut débit, etc..



