



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Casares Pueblo

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

142 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

- ✓ Cheminée
- ✓ produits blancs

- ✓ Terrasse
- ✓ Non meublé



\*\*\* Charmante maison de ville à Vasari Pueblo Andaluz, Casares Pueblo \*\*\* 3 chambres avec salle de bains et toilettes invités \*\*\* Terrasse privée avec vue panoramique spectaculaire sur la mer, les montagnes et Casares Pueblo \*\*\* Cuisine entièrement équipée \*\*\* Souterrain Place de Parking avec Rangement \*\*\* Urbanisation avec Piscine \*\*\* Spécifications de Haute Qualité \*\*\* Emplacement Idéal : à Seulement 15 Minutes en Voiture de la Plage, Estepona et Manilva \*\*\*

Cette maison de ville de 3 chambres et 3,5 salles de bain est l'une des meilleures de l'urbanisation exclusive Vasari Pueblo Andaluz. Situé dans le village blanc de Casares Pueblo, l'un des villages les plus beaux, authentiques et photographiés d'Espagne, à 15 minutes de la plage. Un paradis pour les amoureux de la nature. **DEMANDEZ LA VIDÉO !**

La propriété a 145 m2 construits (y compris une terrasse spacieuse) et bénéficie de nombreuses améliorations de bon goût que les propriétaires actuels ont réalisées. Cette charmante maison de ville offre une vue imprenable sur la mer Méditerranée, l'Afrique, le village et le château arabe depuis sa terrasse et son solarium.

La propriété a été construite par un constructeur de premier plan et a été construite selon des normes élevées, y compris le double vitrage, des portes en fer sur les fenêtres et les portes de terrasse, des armoires encastrées, une menuiserie intérieure et extérieure en bois massif et le chauffage au sol dans les salles de bains. La maison de ville est livrée avec une place de parking souterrain avec une unité de stockage.

Les améliorations apportées à la propriété comprennent une nouvelle climatisation / chauffage, un poêle à bois intégré, une vitre thermique sur toutes les fenêtres avant, l'installation de panneaux solaires pour une alimentation en eau chaude économe en énergie et de nouveaux sols en porcelaine. Il est à noter que la maison de ville dispose également d'une connexion rapide en fibre optique.

Cette maison de ville immaculée est répartie sur trois niveaux et est une maison idéale pour les vacances ou pour vivre toute l'année avec l'avantage supplémentaire de faibles frais de communauté pour une propriété de cette taille et de cette exclusivité.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine entièrement équipée, un spacieux salon / salle à manger avec cheminée, une salle de bain pour invités et une terrasse idéale pour se divertir, bronzer ou faire un barbecue. L'urbanisation est bien entretenue avec une piscine communautaire, des jardins bien entretenus et un agréable mélange de propriétaires espagnols et expatriés.

Aux niveaux suivants, il y a trois grandes chambres doubles (toutes en suite) et une salle de bains. Toutes les chambres disposent d'un balcon avec une vue magnifique sur Casares Pueblo, les montagnes et la mer.

L'urbanisation se trouve à 10 minutes à pied de Casares Pueblo avec tous ses bars animés, restaurants, magasins et supermarchés. À moins de quinze minutes en voiture, vous trouverez la plage, la marina Duquesa et de nombreux terrains de golf, dont le Finca Cortesin de renommée mondiale qui accueillera la Solheim Cup en 2023.

Pour plus d'informations, contactez nous.

