2 Chambre à coucher Appartement in Guadalmina Alta

Ref: RSR4403938

€299.000

Genre de la maison : Appartement

Lieu : Guadalmina Alta

Chambres : 2

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 87 m²

- A proximité du golf
- Propriété golfique
- Non meublé
- Court de tennis
- Terrasse
- Climatisation
- Armoires encastrées
- produits blancs

Excellente opportunité d'investissement !
Cet appartement spacieux de 2 chambres dans l'urbanisation Terrazas de Guadalmina, Guadalmina Alta, offre un emplacement privilégié et un potentiel facile de conversion en une unité de 3 chambres, grâce au salon de taille généreuse. Situé au premier étage, il est facilement accessible avec seulement la moitié des escaliers. La terrasse principale est actuellement vitrée, mais peut facilement être retournée à une terrasse couverte ouverte. Un garage peut être vendu séparément.
L'urbanisation privée dispose d'une piscine commune, de jardins luxuriants, d'un court de tennis paddle et d'une sécurité avec des caméras de surveillance. Il est à distance de marche du centre Guadalmina haut de gamme, qui dispose de magasins, bars, restaurants, services, un supermarché, et plus encore. En outre, la plage et le club de Guadalmina sont à quelques minutes.