



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Selwo

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

106 m²

- ✓ Gymnase
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation



Nouveau sur le marché !!

Présentation d'un appartement penthouse moderne situé dans les jardins Vanian nouvellement développés sur le New Golden Mile à Estepona. Cette charmante propriété comprend 3 chambres et 2 salles de bains, ainsi qu'un salon découloisonné lumineux et spacieux, un coin repas et une cuisine avec de hauts plafonds et une belle décoration moderne. Sortez de l'espace de vie sur une terrasse aux dimensions généreuses exposée au sud avec une vue magnifique sur la mer Méditerranée ainsi qu'un jacuzzi, une douche extérieure et un espace barbecue. L'espace en terrasse peut également être couvert, créant ainsi un bel espace repas en plein air.

Intérieur:

La cuisine est équipée de tout le confort moderne, dont une hotte, un congélateur, des placards avec électroménagers, une cuisinière vitrocéramique, un réfrigérateur, un four, un évier et un lave-vaisselle. Les salles de bains disposent de douches et de baignoires, ornées de finitions de qualité. Salon joliment décoré et lumineux. Le Complexe :

Vanian Gardens est un nouveau développement impressionnant avec des appartements au design contemporain et des jardins luxuriants, évoquant l'ambiance d'un parc naturel. Les équipements sont impressionnants, avec plusieurs piscines, dont celles pour enfants, une salle de spinning et une salle de sport bien équipée pour vos besoins d'entraînement. Vous aurez également accès à un espace commun doté d'une cuisine, idéal pour organiser des fêtes d'anniversaire, des dîners ou pour offrir un grand espace de jeu aux enfants.

Actuellement en construction dans le cadre du complexe se trouve un grand spa comprenant une piscine intérieure, un sauna et des bains.

Emplacement:

Idéalement situé à Selwo, un quartier très recherché entre Marbella et Estepona, l'appartement se trouve à 10 minutes en voiture de Puerto Banus et du centre d'Estepona. De plus, la plage se trouve à seulement quelques minutes en voiture ou à 10 à 15 minutes à pied.

A proximité, vous trouverez des parcours de golf exceptionnels comme Atalaya Golf, Los Flamingos Golf, El Paraiso Golf, Estepona et La Resina Golf, ainsi que le parc animalier Selwo.

Les meubles sont inclus avec cette propriété et les visites sont fortement recommandées pour apprécier pleinement les caractéristiques splendides et l'ambiance accueillante.

