



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Miraflores

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Nord

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

138 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Gymnase
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Pré-climatisation
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Sauna
- ✓ produits blancs
- ✓ Jacuzzi



Fantastique appartement penthouse récemment rénové avec de superbes vues et de grandes terrasses, Miraflores

Ce spacieux penthouse a été entièrement rénové, personne n'y a vécu depuis la rénovation. Les meilleurs matériaux ont été utilisés.

L'appartement penthouse est situé tout en haut de l'urbanisation et avec la meilleure vue, vous pouvez voir sur toute la vallée, jusqu'à la mer et les montagnes. Il y a un total de 237 m<sup>2</sup> avec terrasses qui font le tour de tout l'appartement.

L'appartement se compose d'un grand séjour avec une solution ouverte sur la cuisine, la vue d'ici est majestueuse. La cuisine est belle et spacieuse et dispose bien sûr d'appareils neufs. Il y a aussi une cave à vin et une machine à café

De plus, il y a 3 chambres spacieuses avec accès à la terrasse et avec placards, placards supplémentaires dans le couloir, 2 belles salles de bains et 1 toilette invités en plus d'un sauna, tout est neuf.

Il y a un plunge pool sur la terrasse et l'appartement est livré avec un garage souterrain et un débarras.

Cet appartement est parfait comme maison familiale, mais aussi comme maison de vacances.

L'urbanisation est bien gérée et dispose de beaux jardins et d'une grande piscine commune et d'une salle de sport.

Avec une moyenne de 320 jours de soleil par an, Miraflores est la destination de vacances idéale. Grâce à ce climat idéal toute l'année, la région est connue pour ses excellentes installations sportives. Que vous jouiez au golf, au tennis, à la pétanque ou que vous pratiquiez des sports nautiques, Miraflores a tout pour plaire. Avec de superbes plages de sable blanc accessibles à pied, vous ne serez pas déçu.

Distances :

L'aéroport; à propos de. 25 minutes

Torremolinos ; à propos de. 20 minutes

Fuengirola; à propos de. 15 minutes

Marbella ; à propos de. 20 minutes

La Cala avec sa belle plage et sa vieille ville ; à propos de. 5 minutes

Cabopino avec sa plage adaptée aux enfants et sa magnifique marina ; à propos de. 10 minutes

La visite est recommandée sur cet appartement penthouse, vous ne serez pas déçu.

Certains détails incluent :

- Vues sur la mer, la piscine et les montagnes
- Entièrement récemment rénové, haut niveau dans toutes les chambres
- Un grand jardin commun bien entretenu et élégant avec une superbe piscine
- Grandes terrasses, couvertes et ouvertes, parfaites pour recevoir des invités
- Climatisation dans toutes les pièces
- Sèche-serviettes dans les salles de bains
- Stores électriques et double vitrage
- Une nouvelle grande cuisine bien équipée avec de nouveaux appareils électroménagers
- 3 chambres, 2 salles de bain, 1 WC invités
- Sauna et jacuzzi
- Beaucoup de lumière naturelle dans toute la villa
- Espace de garage et débarras à l'étage inférieur

- IBI apartment 550,37€

- IBI parking and storeroom 65,20€

- Basura 81.66€

- Community 456,68€ every 3 months.

- Water paid through the community fee.

