



**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 1

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Superficie de la propriété :** 61 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 3375 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la mer

✓ Maison d'hôtes

Terrain avec deux maisons, dont une à rénover, à moins de 5 min d'Estepona et de la plage, d'une superficie de 3.375m<sup>2</sup>, dans lequel il y a une piscine de 49m<sup>2</sup> et 10x6m avec son système de filtration, pompe, pompe filtrante et régulateur automatique et régulateur automatique du niveau de l'eau.

Une des maisons est une petite ferme de 22m<sup>2</sup> récemment rénovée avec cuisine, salle de bain et salon, la terrasse peut être agrandie pour rendre la maison plus grande. Cette maison dispose de sa propre fosse septique, de l'eau et de l'électricité. Elle a également sa propre porte d'entrée.

L'autre maison de 39m<sup>2</sup> est utilisée comme débarras et poulailler mais il y a la possibilité de la réformer et d'en faire une maison.

Elle a aussi sa propre porte d'entrée et son propre compteur électrique, donc elle pourrait être utilisée comme propriété principale et l'autre comme maison d'hôtes ou vice versa.

Les vues sont sur la mer Méditerranée, Gibraltar, l'Afrique et la montagne d'Estepona.

**N'HÉSITÉS PAS À NOUS CONTACTER !**



