



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Riviera del Sol

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Orientation :** Sud-Ouest

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

324 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

896 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Terrasse

Villa indépendante avec 896 n2 de terrain, 424 m2 construits. Il est situé dans une impasse. Il se compose de 3 étages. Étage accès rue. Il dispose d'une cuisine indépendante avec accès direct à la salle à manger, d'un salon avec cheminée et d'une magnifique orientation sud avec vue sur la mer. Il dispose également d'une chambre-bureau et d'une salle de bains.

Au premier étage, 2 grandes chambres avec salles de bain en suite et placards intégrés, il dispose également de 2 chambres avec une salle de bain, la plupart des chambres orientées sud et donnant sur la mer.

Rez-de-chaussée - Piscine, grand salon ou aire de jeux avec kitchenette et salle de bain. Cet étage donne accès à la piscine et à la zone autour de la piscine.

Il a une zone non construite où se trouve la fondation de la villa, dans cette zone, vous pouvez faire des chambres.

Toute la villa dispose de la climatisation chaud / froid, de sols en céramique verte, de fenêtres et de portes extérieures en PVC et de double vitrage. La menuiserie intérieure en bois, parking extérieur dans la parcelle.



