



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Riviera del Sol

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

Superficie de la propriété :

120 m²

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Salle de stockage

✓ produits blancs

✓ Ascenseur

✓ Meublé

Appartement spacieux récemment entièrement rénové dans un style moderne et minimaliste avec 3 chambres et 2 salles de bain complètes avec stationnement et débarras inclus. C'est un coin au deuxième étage, avec un ascenseur et 2 très grandes terrasses.

En entrant dans l'appartement se trouve le grand hall d'entrée, la deuxième chambre à gauche et la troisième chambre à droite à côté desquelles se trouve un débarras (avec une porte à fermer). L'espace séjour est très grand, carré et lumineux, il y a la cuisine ouverte avec un îlot (la cuisine est très grande, elle fait plus de 4 mètres de long et un îlot fait presque 2 mètres de long), le coin séjour avec un canapé-lit en L, nouvelle télévision connectée et coin repas avec une grande table en marbre véritable et 6 chaises. Dans cette zone, il y a 2 fenêtres et 2 doubles portes coulissantes qui mènent à la terrasse en forme de L de 50 m². Sur la terrasse se trouvent le barbecue, la table et les chaises d'extérieur (il y a plus de chaises dans le débarras pour une fête ou une grande visite si nécessaire). Chaque pièce est extérieure (dispose d'une fenêtre ou d'une porte coulissante pour sortir sur la terrasse), d'une armoire intégrée et de la climatisation chaude et froide (centralisée dans tout l'appartement). La chambre principale dispose de 2 armoires encastrées et d'une toute nouvelle salle de bains de style minimaliste avec douche à l'italienne. Il y a un nouveau lit double de haute qualité, avec tête de lit et lit gigogne. Depuis la chambre principale, on accède à la grande terrasse exposée sud et ouest. La deuxième salle de bain est très grande, avec douche à l'italienne, toilettes suspendues, etc.

L'appartement a de hauts plafonds. Dans la chambre principale et dans la deuxième chambre il y a un store. La cuisine est parfaitement équipée, avec tout l'électroménager neuf, lave-linge/sèche-linge, lave-vaisselle, micro-ondes, four, plaque induction Bosch, réfrigérateur, congélateur, hotte aspirante, lave-vaisselle moderne, verres, mugs, grille-pain, cafetière à capsules, etc. L'appartement dispose de literie pour tous les lits et du canapé-lit. L'appartement est prêt à emménager.

Il est situé à Riviera del Sol, Mijas Costa (province de Málaga), en dessous de l'AP7 dans une communauté fermée, avec caméras, 2 piscines et un court de paddle-tennis, le développement s'appelle Riviera Park et devant le développement il y a un arrêt de bus, en 2-3 minutes à pied vous pourrez rejoindre le club de golf avec bar, restaurant et parcours de golf. En 2-3 minutes en voiture, vous pourrez rejoindre le supermarché, le guichet automatique, les casiers Amazon, les restaurants, les bars, la salle de sport, la pharmacie, la plage, la station de taxis, etc. C'est une zone en croissance constante et, à l'heure actuelle, la Riviera del Sol est la zone la plus développée et la plus recherchée de Mijas Costa. Parmi les sites célèbres, se distinguent le populaire restaurant et salle de sport Max Beach, le complexe sportif Riviera 11 Sport Club avec une salle de sport moderne sur 2 étages, des courts de tennis et de paddle-tennis et une discothèque, le David Bar, le George bar, le supermarché Supercor ouvert 24h/24, restaurant La Pala de Oro, cliniques dentaires, cliniques vétérinaires, salons de beauté, coiffeurs, etc. La Riviera del Sol a tout pour plaire. Il se trouve à 5 minutes en voiture du centre de La Cala de Mijas, à 12 minutes en voiture de Fuengirola et du centre commercial Myramar et à 5 minutes de Marbella Est, à 20 minutes du centre de Marbella (Ricardo Soriano).



