



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** La Cala Golf

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Superficie de la propriété :**

203 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Gymnase
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé

- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

- ✓ Court de tennis
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs



Maison jumelée au design moderne, très bien située et avec de larges vues.  
Maison de ville de luxe de 3 chambres, construite avec des finitions de haute qualité. Avec garage et solarium

Cette magnifique maison de ville de 203 m2 dispose de 3 chambres, 2 salles de bains et des toilettes.  
Il a été construit conformément aux nouvelles réglementations européennes en matière de construction. Efficacité énergétique de type B.

- \* Cuisine à aire ouverte avec tous les électroménagers inclus (lave-vaisselle, lave-linge, four, micro-ondes, réfrigérateur-congélateur, hotte aspirante et plaque vitrocéramique).
- Un spacieux salon-salle à manger avec portes et fenêtres panoramiques en verre, qui prolonge la pièce vers une magnifique terrasse avec vue sur la côte, les terrains de golf et les montagnes. Orientation Sud \* Une magnifique terrasse plus un solarium privé, avec bar et douche extérieure, et avec vue dégagée des deux côtés de la maison.
- \* Les deux terrasses ont un auvent installé, des branchements d'eau et d'électricité et sont finies avec des balustrades en verre pour profiter de la vue sous n'importe quel angle.
- \* Salles de bains design équipées de cloison vitrée, lavabo, meuble et miroir.
- \* Panneaux solaires pour l'eau chaude.
- \* Volets électriques installés sur toutes les fenêtres des chambres.
- \* Armoires encastrées et couvertes dans chacune des chambres et à l'entrée de la maison.
- \* Système de climatisation chaud et froid installé avec thermostat aux deux étages pour contrôler indépendamment la température par étage.
- \* Éclairage LED dans les faux plafonds du salon, de la cuisine et de la chambre principale.
- \* Escalier intérieur avec rampe en verre et palillería en bois à la hauteur du salon. Il est conçu avec un trou pour installer un ascenseur privé qui relie tous les étages du sous-sol au solarium.
- \* Meubles de haute qualité inclus !
- \* sous-sol privé équipé de branchements d'eau et de courant et capacité de garer 2 voitures.

Soyez exclusif ! Achetez via l'agence immobilière de La Cala Resort et profitez des avantages et des tarifs réduits dans notre magnifique Resort doté des meilleures installations...bars et restaurants, 3 terrains de golf et académie de golf et practice, hôtel de style andalou, un spa de luxe avec les meilleurs soins et thérapies, tennis, squash, salle de sport et activités de loisirs.

