



**Genre de la maison :** Parcelle

**Lieu :** Manilva

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Piscine :** Aucun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Surface du terrain :** 858 m<sup>2</sup>

✓ Propriété golfique



## CONSTRUISEZ LA VILLA DE VOS REVES A LA PALOMA, AVEC VUE PANORAMIQUE SUR LA MER !

Situé dans une position élevée, entouré par la nature et offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée et à distance de marche (1000 mètres) d'une belle plage de sable !

A seulement 5 minutes en voiture de Sotogrande, où vous trouverez toutes sortes de services tels que des restaurants, des centres commerciaux, des hôpitaux, des écoles internationales, des terrains de golf et le port de Sotogrande.

Le Real Club Valderrama est l'un des clubs de golf les plus connus au monde. Il est situé dans la station balnéaire de Sotogrande, San Roque, dans la région de l'Andalousie, dans le sud de l'Espagne, à quelques kilomètres de Gibraltar, et dispose d'un parcours unique de 18 trous, ainsi que d'un parcours de 9 trous par 3.

Excellent investissement pour les familles à la recherche de la maison de leurs rêves dans une zone tranquille, une maison de vacances accueillante ou encore pour une belle villa à proposer à la location, entourée de nature et à seulement 5 minutes de toutes sortes de commodités.

!! Une fois construite, votre villa vous offrira des vues panoramiques sur la mer et la baie d'Estepona, passant largement au-dessus les toits des maisons construites sur les terrains plus bas.

Distances :

Aéroport international de Málaga : 1h

Aéroport international de Gibraltar : 15 min.

Marbella : 25 min.

Estepona : 15 min.

Sotogrande : 5 min.

Avant projet disponible mais sans obligation.

Terrain Résidentiel, Manilva, Costa del Sol.

Jardin/Terrain 858 m<sup>2</sup>.

Situation : Urbanisation.

Orientation : Sud-est, Sud.

Etat : Excellent.

Vues : Mer, Panoramique, Jardin.

Catégorie : Bonne affaire, Golf, Maisons de vacances, Investissement, Sur plan propriétés, Contemporain.

