



**Genre de la maison :** Maison de campagne

**Lieu :** Alhaurín el Grande

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

149 m<sup>2</sup>

✓ Énergie solaire

✓ Terrasse

✓ produits blancs

✓ Partiellement meublé

✓ Climatisation

Cette belle Finca idyllique, située à 5 minutes du village d'Alhaurín el Grande, vous offre tout ce que vous pouvez souhaiter. Une belle maison entièrement rénovée et équipée de toute la technologie intelligente qui vous permet de vivre gratuitement grâce à un chauffe-eau solaire et 30 panneaux solaires avec une batterie de 10 kw. La maison est située sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup>. Il y a des écuries à, avec un OCA pour 5 chevaux. Il y a aussi un paddock pour les chevaux. Autour de la maison il y a un beau jardin paysagé avec un système d'irrigation, vous êtes dans un jardin botanique. Il y a un studio séparé qui pourrait facilement être transformé en casita.



La maison a 2 portails d'entrée (électriques) et le terrain de 5000 m<sup>2</sup> est entièrement clôturé. Il y a un abri pour 2 voitures. Un nouveau conteneur pour le stockage, la remise ou les outils et sur le toit de la maison il y a une belle terrasse.

La maison est située à côté de la toute nouvelle piscine (chauffée) afin que vous puissiez profiter du soleil toute la journée. Si vous voulez éviter le soleil pendant un certain temps, vous pouvez profiter de la terrasse couverte de 100 m<sup>2</sup>. Il y a aussi un fantastique bar extérieur avec bbq.

La maison dispose de sa propre source d'eau avec un stockage de 10 000 litres d'eau.

On peut entrer dans la maison de deux façons, par la porte d'entrée avec un beau couloir menant aux chambres et aux salles de bains et ensuite au beau et grand salon avec une super cuisine et un îlot de cuisson avec une cuisinière à 5 brûleurs et est équipé de tous les appareils électroménagers. (Vous êtes ainsi en contact permanent les uns avec les autres. Les nouvelles fenêtres (3 à double vitrage) apportent beaucoup de lumière naturelle.

3 chambres spacieuses, la principale avec salle de bain attenante et les 2 autres se partagent une salle de bain de bonne taille. De l'autre côté de la maison, en face de la cuisine, se trouve l'autre entrée avec une superbe terrasse couverte avec des sièges confortables. La maison est équipée d'une caméra de surveillance, d'un système d'alarme et d'un téléphone vidéo, consultable à distance par une application WiFi.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Nous vous invitons à venir visiter cette belle maison.

