



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Mijas

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking souterrain

Superficie de la propriété :

338 m²

Surface du terrain :

500 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Buanderie
- ✓ Partiellement meublé



Immaculée villa de 4 chambres avec vue panoramique sur la mer et la montagne à Mijas, Costa del Sol**

Nichée dans le quartier pittoresque de Buenavista à Mijas, sur la Costa del Sol, cette superbe villa individuelle de 4 chambres offre une expérience de vie vraiment inégalée. Bénéficiant d'une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les montagnes à perte de vue, cette villa est un joyau de la région, située dans un emplacement privilégié qui permet aux résidents de savourer le meilleur des deux mondes : la tranquillité des montagnes et le charme de la mer. De plus, sa proximité avec l'emblématique Mijas Pueblo en fait une résidence idéale pour vivre toute l'année ou une retraite de vacances mémorable, quelle que soit la saison.

****Caractéristiques principales et mise en page :****

En entrant dans la propriété, vous êtes accueilli par une grandeur qui donne le ton à toute la maison. En montant un escalier, vous atteignez les imposantes portes d'entrée en bois de chêne qui mènent à un couloir majestueux et haut de plafond. A gauche du couloir se déploie un espace de vie meublé avec goût et lumineux, offrant une vue dégagée et pittoresque sur la mer et les majestueuses montagnes à travers ses grandes fenêtres. Le salon n'est pas seulement un espace de confort mais aussi un endroit pour admirer la beauté de la piscine et profiter de la chaleur d'une cheminée chaleureuse.

Depuis le couloir central, face à vous, se trouve la cuisine joliment aménagée et équipée d'appareils électroménagers de qualité supérieure soigneusement choisis. La cuisine se connecte parfaitement à une terrasse, créant un cadre idéal pour des repas en plein air entre amis ou en famille. Adjacent à la terrasse, l'espace piscine vous invite, avec une vue tout aussi imprenable sur la mer et les montagnes.

À droite de l'entrée, un petit escalier mène à un couloir reliant la chambre principale. La chambre principale dégage une sensation de luminosité, accompagnée d'une salle de bain attenante. De plus, il y a deux chambres d'hôtes qui partagent une salle de bains bien équipée. La chambre principale est encore enrichie par une terrasse privée qui surplombe la piscine et offre une vue imprenable sur la mer.

En continuant dans le couloir d'entrée, vous trouvez le sous-sol, un espace spacieux offrant une grande chambre avec ses propres toilettes et salle de bains privatives. Cette chambre dispose d'un généreux dressing walk-in. Le sous-sol abrite également une salle d'eau et deux buanderies, qui pourraient potentiellement être transformées en appartement séparé pour plus de polyvalence.

****Caractéristiques supplémentaires:****

La propriété dispose d'un important parking souterrain capable d'accueillir plusieurs véhicules, éliminant ainsi tout problème de stationnement. Pour le divertissement et les loisirs, il y a une salle polyvalente aux dimensions généreuses où l'on pourrait envisager de créer un home cinéma, une salle de sport, tout en laissant suffisamment d'espace pour une aire de jeux.

L'aspect pratique rencontre le luxe, car tout l'espace de vie de la villa est équipé d'un chauffage au sol, d'un système de chauffe-eau solaire et d'un système moderne de purification de l'eau, assurant un confort et une commodité ultimes.

****Emplacement et accessibilité :****

L'emplacement privilégié de la villa garantit un accès facile aux principaux points d'intérêt de la région. Il se trouve à seulement 15 minutes en voiture de l'aéroport de Malaga, à 20 minutes de la vibrante Marbella et à seulement 3 minutes en voiture des commerces et des restaurants. Pour les amateurs de plage, la villa est idéalement située à 7 minutes en voiture du rivage le plus proche.

En résumé, cette villa est une propriété incontournable qui allie harmonieusement luxe, beauté naturelle à couper le souffle et fonctionnalité. Il s'agit d'un joyau rare à Mijas, offrant une opportunité unique à un acheteur averti de découvrir le meilleur de ce que la Costa del Sol a à offrir.

