



**Genre de la maison :** Local commercial

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 7

**Salles de bains :** 1

**Piscine :** Commun

**Orientation :** Ouest

**Superficie de la propriété :**

106 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Meublé
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation
- ✓ Wifi
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ produits blancs

Découvrez l'espace commercial de vos rêves dans un emplacement privilégié ! Cette boutique entièrement rénovée vous offre la possibilité d'exercer votre activité commerciale dans un environnement confortable et fonctionnel.

En entrant, vous trouverez un hall élégant et une entrée qui vous mène vers un espace spacieux, parfait pour le développement confortable et efficace de votre entreprise. De plus, il y a une zone d'attente, idéale pour accueillir vos clients avec confort.

Pour plus de polyvalence, vous trouverez un bureau privé, parfait pour les réunions ou le travail concentré. De plus, vous aurez accès à une salle de bains entièrement équipée pour plus de confort et d'intimité.

Mais ce n'est pas tout, cet espace dispose de trois chambres supplémentaires, toutes connectées entre elles, afin que vous puissiez les adapter à vos besoins spécifiques. Il comprend également une zone de bureau pratique pour ranger vos produits ou votre matériel.

L'emplacement de cet espace est tout simplement imbattable, à seulement quelques mètres de la promenade de la plage et entouré de toutes sortes de services. Il dispose également d'une licence approuvée pour un centre esthétique, vous permettant de démarrer votre entreprise rapidement et sans problème. Et ne vous inquiétez pas de la chaleur, car tous les espaces sont climatisés.

De plus, cet espace fait partie d'une communauté privée, ce qui vous permet de profiter de la piscine commune située à l'étage supérieur du bâtiment. Imaginez-vous vous détendre dans ce véritable oasis urbain après une journée de travail.

Ne manquez pas l'occasion de découvrir plus de détails sur cet espace incroyable. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ! Si vous avez besoin de financement, nous vous offrons des conseils gratuits. Réalisez vos rêves commerciaux dans cet espace merveilleux!



