



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** El Paraiso

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :** 280 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1181 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ Wifi
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

Magnifique villa indépendante de style méditerranéen située à El Paraiso Alto, l'un des quartiers haut de gamme les plus prestigieux d'Estepona.

Cette charmante villa est située sur un grand terrain de 1.181m<sup>2</sup>, offrant une intimité totale et entourée de beaux jardins arborés.

La propriété dispose d'une grande piscine et est répartie sur 2 niveaux, avec un sous-sol qui peut être aménagé en salle de cinéma, salle de sport ou cave à vin.

L'accès se fait par un grand portail automatique, menant à une cour spacieuse avec un parking pour plusieurs voitures.

Le salon/salle à manger lumineux et spacieux a accès à une grande terrasse couverte avec un coin salon, qui mène directement au jardin et à l'espace barbecue.

La cuisine comprend un coin repas familial et il y a une buanderie avec accès direct depuis le jardin. L'aile des chambres et les W.C. indépendants sont situés au même niveau.

Le niveau supérieur est occupé par la chambre principale, qui dispose d'une grande salle de bains privative, d'un dressing et d'une terrasse ensoleillée.

Il y a aussi une deuxième chambre avec une grande salle de bains privative et une terrasse ensoleillée donnant sur le jardin et la piscine.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

La propriété dispose d'un jardin parfait pour se détendre et divertir les invités, avec de nombreuses zones ombragées.



