



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** La Zagaleta

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

2200 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

6551 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Buanderie
- ✓ Gymnase
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

Structure appartenant à un fonds d'investissement à La Zagaleta - Excellente opportunité d'acheter cette superbe structure située dans l'une des urbanisations les plus luxueuses et exclusives du sud de l'Espagne.

La propriété est située sur un terrain d'un peu plus de 6 500 m<sup>2</sup> et a une superficie construite de 2 200 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer, le golf, les montagnes et les environs.

Répartie sur 3 étages, la disposition actuelle comprend 5 chambres, 6 salles de bains, 2 salons et une grande salle à manger et un sous-sol de plus de 1 000 m<sup>2</sup> de surface utile.

Il y a de nombreuses terrasses et plates-formes d'observation au sein de la propriété pour profiter des vues spectaculaires sur la mer, Gibraltar et le Maroc.

Dans le jardin, vous disposez d'une grande piscine privée et d'un grand espace privé à l'ouest de la propriété qui dispose d'une grande bodega et d'un espace de divertissement.

La maison doit être achevée et il existe une gamme d'options pour moderniser la propriété et transformer le design en une propriété moderne et contemporaine si vous le souhaitez.

La propriété a un énorme potentiel et offre une excellente opportunité tant aux investisseurs qu'aux utilisateurs finaux.

Située dans une communauté hautement sécurisée, privée et fermée, cette urbanisation dispose de deux terrains de golf privés, d'un club-house, d'un restaurant, d'un bar et d'un parc pour enfants.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

C'est une opportunité incroyable, contactez-nous maintenant pour plus de détails.



