



Genre de la maison : Maison de ville

Lieu : Mijas

Chambres : 4

Salles de bains : 1

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 93 m²

Surface du terrain : 200 m²

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Salle de stockage

✓ produits blancs

✓ Buanderie

✓ Partiellement meublé

Maison de ville entièrement rénovée située dans l'urbanisation Mijas Jardin.

La propriété est distribuée sur 3 étages comme suit :

Entrée : Patio ensoleillé dès l'entrée dans la propriété, séjour lumineux avec coin repas et cheminée, cuisine ouverte, 1 petite chambre (actuellement utilisée comme salle de soins esthétiques), buanderie avec accès à une terrasse.

1er étage : 3 chambres doubles avec terrasses privées, salle de bain complète.

2ème étage : Solarium de plus de 40m² avec vue mer & vue montagne.

La propriété a été entièrement rénovée fin 2022 avec des matériaux de haute qualité (y compris plomberie et électricité). Toutes les chambres et le salon sont équipés de la climatisation Chaud/Froid, d'une chaudière électrique pour l'eau chaude, d'une buanderie avec lave-linge et sèche-linge.

La propriété dispose d'une Licence de Première occupation et les locations à court durée sont autorisées par la copropriété.

Année de construction : 1985

IBI : 410€ par an - Frais de communauté : 120€ par mois (eau comprise)

Surface habitable : 93m² + 50m² de terrasses

Parking communautaire - Piscine communautaire.

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



