



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Benalmadena Pueblo

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

96 m<sup>2</sup>

- ✓ Wifi
- ✓ Gymnase
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Piscine chauffee
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ Accès handicapés
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé



Appartement luxueux - Vue panoramique - nous vous invitons à un nouveau style de vie, une maison où l'illusion et les sens seront les protagonistes. A seulement 15 minutes de l'aéroport et 5 minutes de la plage, situé à proximité de Benalmadena pueblo et bénéficiant d'une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée.

Vivez vos rêves dans ce luxueux appartement de 2 chambres dans l'un des nouveaux développements les plus recherchés sur la côte. Le meilleur emplacement et une vue panoramique absolument dégagée sur la mer avec vue sur toute la ligne côtière, y compris la baie de Fuengirola. C'est magique ici - non seulement pendant la journée mais aussi la nuit avec la chaleur des lumières colorées de la ville de Fuengirola et des zones environnantes.

Ce grand appartement est orienté au sud et offre une terrasse privée avec beaucoup d'espace pour socialiser avec des amis et la famille dans le salon extérieur, d'où vous pouvez profiter du soleil toute la journée.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un couloir et de deux grandes chambres avec placards intégrés et stores électriques. Depuis les chambres d'amis, vous accédez à un couloir avec une salle de bains d'invités et une cuisine ouverte et un salon avec des fenêtres coulissantes du sol au plafond qui mènent à la grande terrasse du rez-de-chaussée. De plus, cet appartement est équipé des meilleurs matériaux et d'appareils électroménagers de haute qualité. Il est entièrement meublé et équipé d'appareils électriques Siemens. Le penthouse est également équipé d'un chauffage au sol complet, d'une climatisation moderne intégrée chaud et froid avec Airzone, d'un vidéophone, d'un système d'alarme pré-installé et comprend deux places de parking (parking souterrain) et une salle de stockage.

L'appartement dispose de 2 grandes chambres, 2 salles de bains et une toilette avec des toilettes de Villeroy et Bosch et des robinets de Hasgrohe, un salon et une cuisine (équipée de matériel Siemens) de 37 m<sup>2</sup>, une buanderie équipée d'une machine à laver, d'un sèche-linge et d'un système d'aérothermie pour l'eau chaude. La buanderie fait 4,50 m<sup>2</sup> et la terrasse 44 m<sup>2</sup>. Il s'agit de fenêtres allant du sol au plafond. Les caractéristiques sont de premier ordre

Le prix comprend 2 places de parking d'environ 12,50 m<sup>2</sup> chacune et un local de rangement de 6,5 m<sup>2</sup>.

Profitez pleinement du bien-être grâce à un centre de remise en forme avec des machines Technogym haut de gamme, une salle de pilates équipée, un spa, un bain turc, un sauna, un espace de détente et une impressionnante piscine à débordement de 90 m<sup>2</sup> et de l'eau salée. En tant que propriétaire de cet appartement, vous pourrez également profiter de deux piscines extérieures, d'une piscine intérieure, d'un spa, de saunas et d'une salle de sport, de plusieurs ascenseurs et d'une zone commerçante à votre porte, à distance de marche du centre commercial Altos del Higuerón et de Benalmádena Pueblo. L'aéroport de Malaga se trouve à proximité, à une courte distance en voiture.

