



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Reserva de Marbella

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la**  
**propriété :**

117 m<sup>2</sup>

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Salle de stockage

✓ produits blancs

✓ Ascenseur

✓ Climatisation

Cet appartement est idéal si vous recherchez des vues et du soleil ! Situé dans l'urbanisation bien établie de La Reserva de Marbella, cet appartement du 4ème étage comprend deux chambres et deux salles de bains. Il ne faut que cinq minutes en voiture pour rejoindre certaines des meilleures plages de sable de la Costa del Sol, notamment le port de Cabopino. Cet appartement est bien entretenu, ce qui le rend idéal pour une occupation immédiate. La terrasse couverte de 23 mètres carrés est orientée vers le sud et offre des vues incroyables sur la flore environnante et l'océan. Chaque pièce est équipée d'un système de climatisation chaud/froid entièrement réglable, d'une connexion Internet par fibre optique, d'une salle de stockage de 12 m<sup>2</sup> et d'un parking souterrain de 24 m<sup>2</sup>.

Entouré de jardins tropicaux, de plusieurs piscines et jacuzzis.

La Reserva de Marbella dispose d'une porte d'entrée unique, d'un bar/restaurant et d'une supérette ouverte en haute saison. Ce superbe appartement ne restera pas longtemps sur le marché et son prix est imbattable.



